



COMUNE DI MASSA MARTANA
Provincia di Perugia



Comune di
MASSA MARTANA
Prot. Arrivo
N. 0002277 del 25-02-2019
Cat. 1 Cl. 1 Fsc. 4

SERVIZIO TECNICO
Ufficio OO.PP.

AVVISO PUBBLICO DEL 25.02.2019

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER I LAVORI DI
"REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA NELLA
FRAZIONE DI COLPETRAZZO DENOMINATA "IL CASTELLO"**

Codice CUP: J78E18000360005
Codice CIG : 7809224781

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

CONSIDERATO CHE:

- 1) Con deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 28.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato **"REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA NELLA FRAZIONE DI COLPETRAZZO DENOMINATA "IL CASTELLO"** definito per una spesa complessiva di €. 753.924,00 di cui €. 575.177,23 per lavori ed €. 178.746,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
- 2) Con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 63 del 22.02.2019 è stato stabilito di procedere alla scelta del contraente, con procedura negoziata, ai sensi degli artt. 4, 32 e 36 comma 2 lettera c), previa consultazione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, selezionando l'aggiudicatario con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del comma 2 art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, secondo i seguenti criteri di valutazione:

- Offerta economica TOT. 5 punti
- Offerta tecnica TOT. 95 punti
 - Migliorie funzionali ed estetiche edificio ed aree esterne*
 - a) *Miglioria estetica facciate* *punti da 5 a max 20*
 - b) *Miglioria tipologia di copertura e lattoneria* *punti da 5 a max 20*
 - c) *Miglioramento della zona di accesso al fabbricato* *punti da 5 a max 15*
 - d) *Pavimentazione viabilità di accesso e aree connesse* *punti da 5 a max 10*
 - e) *Miglioria infissi* *punti da 5 a max 10*
 - d) *Esperienza nell'aver realizzato edifici con la stessa tipologia costruttiva (struttura mista: legno-acciaio)*
 - d.1) *almeno una struttura* *punti 5*
 - d.2) *almeno due strutture* *punti 10*
 - d.3) *almeno tre strutture* *punti 20*

TOT. 100 punti

- 3) Il progetto prevede la "REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DENOMINATA "IL CASTELLO" NELLA FRAZIONE DI COLPETRAZZO, descrizione sommaria delle opere da eseguire per la realizzazione dell'intervento:
- o Scavo di sbancamento e scavo a sezione obbligatoria;
 - o Realizzazione delle strutture in c.a. di fondazione con realizzazione di solaio di areazione;
 - o Realizzazione delle strutture in acciaio zincato (pilastri e travi) , delle strutture in legno lamellare (travi solaio copertura) e delle strutture in legno lamellare secondarie (elementi verticali di irrigidimento);
 - o Realizzazione di partizioni interne con pareti e controsoffitti in cartongesso;
 - o Realizzazione di isolamento e di impermeabilizzazioni in copertura;
 - o Realizzazione di pacchetto isolante per tamponatura pareti esterne;
 - o Realizzazione di rivestimento interno mediante controparete in cartongesso;
 - o Realizzazione di cappotto esterno e rasature delle pareti;
 - o Realizzazione di lattoneria per gronde, scossaline, converse e discendenti pluviali ;
 - o Realizzazione di impianti meccanici: impianto idrico sanitario, impianto di riscaldamento a pavimento radiante, centrale tecnica, impianto antincendio;
 - o Realizzazione di impianti elettrici: forza motrice, illuminazione ordinaria e di emergenza, linee speciali e dati e predisposizione sorveglianza interna ,illuminazione esterna, linea di messa a terra dell'edificio;
 - o Realizzazione di opere esterne per regimazione e smaltimento acque reflue, condotte di scarico, vasca di raccolta acque pluviali, fosse di depurazione IMHOFF;
 - o Realizzazione di sistemazioni esterne viabilità, aree di sosta e aree a verde;
 - o Realizzazione di perimetrazione con recinzioni area.
- 4) La presente manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente invito non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.
- 5) L'importo dei lavori ammonta ad € 575.177,23, così suddiviso:
- | | |
|---|---------------------|
| Importo lavori soggetti a ribasso d'asta | € 566.553,40 |
| Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso | € 8.623,83 |

Le categorie di lavorazione previste nell'appalto sono le seguenti:

ATTIVITA'	IMPORTO (€)	CATEGORIA	CLASSIFICA	
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	465.385,75	OG1	II	PREVALENTE subappaltabile max. 30%
IMPIANTI TECNOLOGICI	109.791,48	OG11		SCORPORABILE subappaltabile max. 30% (no avvalimento)
TOTALI	575.177,23			

- 6) Soggetti ammessi alla manifestazione d'interesse: sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e s.m. e i. in possesso di tutti i requisiti generici dello stesso D.lgs e dei requisiti tecnici di cui a questo avviso. Saranno invitati a presentare l'offerta almeno **15 operatori economici**, ove esistenti come previsto dall'art. 36 comma 2 lettere c) del D. Lgs 50/2016, **individuati tramite sorteggio pubblico il giorno 14.03.2019 alle ore 08:30**, presso la sede Comunale sita in Via Mazzini 1, tra coloro che hanno presentato la manifestazione di interesse.

E' fatto divieto, a pena di esclusione, agli operatori economici, di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

- 7) Requisiti tecnici di partecipazione: a pena di esclusione i soggetti interessati dovranno possedere i requisiti di qualificazione di cui all'art.84 del d.Lgs. 50/16: possesso dell'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie e le classifiche adeguate a quelle dei lavori da appaltare, come riportato nella tabella di cui sopra.

AVVISA

I SOGGETTI INTERESSATI AD INVIARE ENTRO E NON OLTRE LE ORE 09:00 DEL GIORNO 13.03.2019, ESCLUSIVAMENTE A MEZZO PEC:

comune.massamartana@postacert.umbria.it, APPOSITA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, REDATTA SECONDO LO SCHEMA ALLEGATO, CORREDATA DI TUTTI I DATI NECESSARI ALL'INDIVIDUAZIONE DELLA DITTA (compreso recapito di casella PEC) E ALLA VERIFICA DEI REQUISITI PREVISTI DALLA LEGGE, COME SOPRA SPECIFICATO, RIPORTANTE ESCLUSIVAMENTE IL SEGUENTE OGGETTO: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER REALIZZAZIONE SCUOLA INFANZIA COLPETRAZZO IL CASTELLO".

QUALORA QUALIFICATI, SARANNO INVITATI ALLA GARA ALMENO N. 15 (quindici) SOGGETTI, COME PREVISTO DAL COMMA 2 ART. 36 LETTERA C) dal D. Lgs n. 50/2016 e s.m. e i..

L'AMMINISTRAZIONE DECLINA OGNI RESPONSABILITA' SULLA MANCATO E/O TARDIVA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE LA CUI RESPONSABILITA' RIMANE IN CAPO AL SOGGETTO CHE LA PRESENTA.

L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI AVVERRA' CON L'UTILIZZO DEL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 95 COMMA 2 DEL D.LGS. N. 50/2016.

L'AMMINISTRAZIONE SI RISERVA LA FACOLTA' DI INVITARE UN NUMERO MAGGIORE DI DITTE, QUALORA SIANO CANDIDATE SENZA PROCEDERE CON LA PROCEDURA DI SORTEGGIO.

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE SI RISERVA LA FACOLTA' DI NON DARE SEGUITO, PER RAGIONI DI SUA ESCLUSIVA COMPETENZA, IL PROCEDIMENTO AVVIATO, SENZA CHE I SOGGETTI RICHIEDENTI POSSANO VANTARE ALCUNA PRETESA.

Maggiori informazioni possono essere richieste al Responsabile del Servizio, Ing. Marianna Grigioni, per via telefonica al n. 075/8951707- 41 o e-mail: respotec@comune.massamartana.pg.it, ricostruzione@comune.massamartana.pg.it

Massa Martana, li 25 febbraio 2019

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Ing. Marianna Grigioni)



AL COMUNE DI MASSA MARTANA

Oggetto: "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA NELLA FRAZIONE DI COLPETRAZZO DENOMINATA "IL CASTELLO"

Codice CUP: J78E18000360005

Codice CIG : 7809224781

ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA SELEZIONE E CONNESSA DICHIARAZIONE

* * * * *

IL SOTTOSCRITTO _____

NATO IL _____ A _____

IN QUALITÀ DI _____

DELL'IMPRESA _____

CON SEDE LEGALE IN _____

P. IVA / C.F. : _____

Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per la trasmissione della lettera di invito, comunico i seguenti recapiti:

n. di telefono n. di fax E-mail

posta elettronica certificata (PEC)

CHIEDE

di partecipare e essere invitato alla procedura indicata in oggetto come (barrare l'ipotesi che ricorre):

- impresa singola ;
ovvero
- capogruppo di un raggruppamento temporaneo di imprese o di un consorzio o di un GEIE;
ovvero
- mandante di un raggruppamento temporaneo di imprese o di un consorzio o di un GEIE;

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, sotto la propria personale responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze di cui all'art. 75 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1. di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
2. di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale prescritti nell'avviso di manifestazione di interesse;
3. di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica prescritti nell'avviso di manifestazione di interesse;

4. di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa;

5. di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato in occasione della gara a procedura negoziata ed accertato dalla Stazione appaltante nei modi di legge.

(Località), li

TIMBRO e FIRMA

N.B. La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità in corso di validità o altro documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35 comma 2 del DPR 445/2000, del sottoscrittore.

